

Conveni amb Gaudí Gestió de Comunitats

Per fi, ja podem anunciar que la nostra associació ha fet realitat un dels projectes més ambiciosos de la nostra història. La nostra entitat ha signat un conveni amb l'empresa "**GAUDÍ GESTIÓ DE COMUNITATS**" per poder oferir-vos uns serveis de caràcter professional relacionats amb la gestió de la vostra comunitat contemplant tots els seus aspectes.



L'Associació de Veïns i **GGC** entenen la gestió d'una comunitat de propietaris com quelcom més que una simple administració de finques.

Tenim la voluntat i la capacitat de poder proporcionar un servei integral, basat sobre l'equip de professionals adscrits a aquesta tasca, recolzat per l'Oficina d'Atenció al Veïnat i desenvolupat per les diverses vocalies temàtiques de l'associació, les quals es coordinaran de forma transversal.

Treballem per la cohesió social i la convivència del tot barri, estant permanentment presents, empresa i associació, en cada situació i incidència que es puguin produir i el que té una importància capital, prestant un servei integral a un cost de caràcter social.



La gestió de les comunitats contempla respostes de caràcter legal, econòmic, administratiu, de manteniment, de gestió de morosos, etc.

Aquests serveis es veuen ampliat per tota una gamma d'assegurances especialment pensada per cobrir les necessitats de les comunitats del nostre barri, a unes **condicions molt especials**. Parlem de les assegurances de vida, d'accidents, de salut i altres.

**GESTIÓ
INTEGRAL A LES
COMUNITATS**

GAUDÍ GESTIÓ DE COMUNITATS: Una altra manera de gestionar és possible !

Gestió de Comunitats

Àrea legal

- Realització de totes les tramitacions pertinents.
- Assistència del nostre advocat per a qualsevol consulta comunitària.

Àrea econòmica

- Confecció i gestió de les remeses bancàries o rebuts corresponents a les quotes de cada veí.
- Comptabilitat informatitzada i publicació dels balanços anuals.
- Informació actualitzada i permanent dels diferents moviments comptables.

Administració Interna

- Elaboració del pressupost anual.
- Preparació, convocatòria i assistència a les juntes de propietaris.
- Redacció de les actes i manteniment del llibre corresponent.
- Informació permanent als propietaris.

Manteniment

- Pressupost, contractació y coordinació dels serveis de manteniment ordinaris i extraordinaris.
- Ascensor, neteja i altres elements comuns com jardineria, enllumenat, etc...
- Servei de consultoria arquitectònica per a projectes de rehabilitació, anàlisis i diagnòstic d'incidències, etc...

Gestió de Morosos

- Pre-avisos.
- Advocat.
- Seguiment de morosos.



GGC

Correduria d'assegurances

Gaudí Gestió de Comunitats, com a associació de veïns i entitat especialitzada en la propietat urbana, sap el que et preocupa i t'interessa.

Disposem d'una ampla i variada gamma d'assegurances especialment pensada i ajustada a les necessitats dels nostres veïns.

Assegurances de la llar, de locals de negoci, de lloguer, de la Comunitat, de vida, d'accidents, de salut i altres.



**TELÈFON D'ATENCIÓ
DIRECTE
602.435.388**