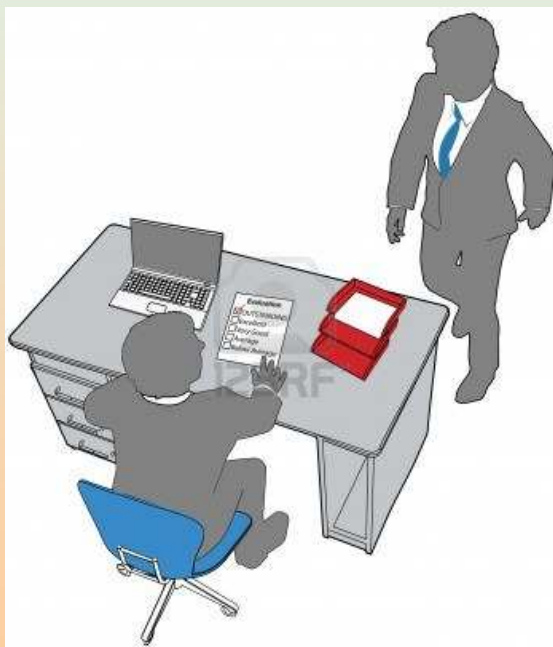


Gestió de Comunitats

i Vetllem per la teva comoditat !

Àrea legal

- * Tramitació de l'alta de la Comunitat (registre del llibre d'actes, NIF, etc...)
- * Actualització legal i econòmica de la Comunitat, a partir de l'Espectura de Divisió Horitzontal i Obra Nova.
- * Assistència del nostre servei jurídic per a qualsevol consulta comunitària.



Àrea econòmica

- * Elaboració i emissió de remeses bancàries o en el seu cas rebuts de les quotes comunitàries.
- * Estat de comptes informatitzat, pràcticament a temps real i confecció dels balanços anuals òbviament amb els justificants d'ingressos i despeses.
- * Informació actualitzada i a la vostra disposició dels moviments comptables.



Administració Interna

- * Elaboració del pressupost anual i càlcul de les quotes.
- * Convocatòria y preparació de les juntes de propietaris.
- * Redacció de les actes i manteniment del Llibre d'Actes.
- * Informació als propietaris.

Manteniment

- * Pressupost, contractació y coordinació dels serveis de manteniment ordinaris:
- * Ascensor, neteja i altres elements comuns com Jardineria, Piscina, Enllumenat, etc..
- * Pressupost, contractació i coordinació dels serveis de manteniment extraordinaris.
- * Servei del nostre equip consultor d'arquitectes per a projectes de rehabilitació, anàlisis i diagnòstic de patologies, etc...

Gestió de Morosos

- * Preavisos
- * Seguiment de morosos
- * Servei del nostre equip d'advocats.





Reparacions, Obres i Manteniments

**Amb GGC Estalvia't temps,
diners i preocupacions !**

**Adreçat a: propietaris
particulars i comunitats de
veïns**

- * Reparacions urgents
- * Manteniment preventiu anyal en elements obligatoris (ascensors, extintors, enllumenat...)
- * Manteniments específics (neteja, jardineria, piscines...)
- * Obres i reformes amb pressupost previ.

**Tindreu un únic
interlocutor: ens ocupem
de tot.**

Les obres, reparacions i serveis de manteniment són realitzades per empreses i professionals i estan en tot moment supervisats pels nostres serveis. Assegurem la màxima garantia de qualitat i servei.

Corredoria d'assegurances

GCC, com a empresa especialitzada en la Propietat Urbana, sabem el que preocupa i interessa als propietaris i a les comunitats. Et presentem una gama d'assegurances especialment pensada i ajustada a les teves necessitats.

* Local de negocis. * Assegurança de lloguer. * Assegurança per a la llar i la Comunitat.

Tot esta pensat per a la teva tranquil·litat, i a unes condicions especials. Així mateix podem oferir-te assegurances de vida, accidents i altres.



**TELÈFON D'ATENCIÓ
DIRECTE**

602.435.388

www.gaudigestiocomunitats.com

<https://www.facebook.com/gaudigestiocomunitats>



**GGC és una empresa veïnal líder
en gestió de Comunitats de
Propietaris.**

Entenem la gestió de Comunitats de propietaris com quelcom més que una simple administració. L'objectiu és treballar per la cohesió social i la convivència dels barris, estant permanentment presents en cada situació que es pugui produir i el que té una importància capital, prestant un servei integral amb el cost més competitiu del mercat ja que som una empresa, la base filosòfica de la qual descansa sobre el treball de caràcter social.